

**TOGO S.R.L.**  
VIA PIETRO FASSI 1  
24023 – CLUSONE ( BG ) - ITALIA  
cod. fisc. e p.iva 04461200166

Clusone (BG), 14 febbraio 2025

Oggetto: **Descrizione attività innovativa di TOGO SRL**

Togo srl ha quale oggetto sociale esclusivo o prevalente, lo sviluppo, la produzione e la commercializzazione di prodotti o servizi innovativi ad alto valore energetico.

È una start up innovativa che ha per oggetto lo sviluppo e la produzione di un programma ad alto contenuto tecnologico, in grado di analizzare il rischio di investimento in interventi immobiliari, di valutare operazioni: dall'acquisto dell'area alla ristrutturazione di edifici già esistenti creando tramite un algoritmo proprietario soluzioni di valutazione e classificazione automatica delle operazioni e del loro rischio, la commercializzazione di programmi software basati sull'algoritmo sviluppato; l'elaborazione e commercializzazione di prodotti informatici che utilizzino le tecnologie: "big data analysis", con espressa esclusione dei servizi di money transfer e delle attività riservate ai sensi dei d.lgs. 385/1993 (T.U.B.) e 58/1998 (T.U.F.); servizi di analisi finanziaria intesa quale ricerca in materia di investimenti immobiliari, con esclusione delle attività intermediazione finanziaria. In via secondaria per il miglior svolgimento dell'attività sociale e per il conseguimento dell'oggetto sociale, la società potrà altresì svolgere le attività di: investitore immobiliare, gestione ed acquisizione, anche in qualità di holding operativa, di partecipazioni anche di controllo in aziende quotate e non e di startup sia in Italia sia all'estero per la valutazione e gestione diretta di investimenti in modo da coadiuvare e testare lo sviluppo degli algoritmi e software; valutazione dei processi di sviluppo immobiliare, nonché l'ideazione, sviluppo e prestazione di servizi manageriali, in

conto proprio o per società.

In fede

L'Amministratore Unico

Mazzoleni Stefano